



REF: LLNEXT/LJ

E/001-2025
Àrea d'Ajuts Socials a l'habitatge

LLISTAT DE NOTIFICACIÓ DE LES RESOLUCIONS D'EXTINCIÓ DEL DRET A LA PERCEPCIÓ DE PRESTACIONS PERMANENTS PER AL PAGAMENT DEL LLOGUER. CONVOCATÒRIA 2025

Fets

De conformitat amb el sistema de control previst a l'Ordre 402/2009, de 5 d'agost, reguladora de les prestacions permanents per al pagament del lloguer, la presidenta de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, el 17 de gener de 2025, va dictar una Resolució per la qual s'estableix el procediment de control i verificació del compliment dels requisits per al manteniment del dret a obtenir, per a l'exercici 2025, les prestacions permanents per al pagament del lloguer, obtingudes a l'empara de l'Ordre MAH/402/2009, de 5 d'agost.

Un cop tramitat el procediment de control i verificació del compliment dels requisits per mantenir el dret a obtenir les prestacions permanents l'any 2025, d'acord amb la citada Resolució, s'ha pogut comprovar que les persones relacionades a l'annex són persones que a l'any 2024 van mantenir el dret a obtenir les prestacions permanents per al pagament del lloguer i no reuneixen les condicions per ser beneficiaries de la prestació l'any 2025.

Fonaments jurídics

La Resolució de 17 de gener de 2025, per la qual s'estableix el procediment de control i verificació del compliment dels requisits per al manteniment del dret a obtenir les prestacions permanents per al pagament del lloguer, per a l'exercici 2025.

La Disposició Transitòria Desena de la Llei 5/2012, de 20 de març, de mesures fiscals, financeres, administratives i de creació de l'impost sobre les estades en establiments turístics.

Resolució MAH/1100/2010, de 8 d'abril, per la qual es convoquen les prestacions permanents per al pagament del lloguer corresponents a l'any 2010.

Ordre MAH/402/2009, de 5 d'agost, per la qual es regulen les prestacions permanents per al pagament del lloguer i concretament l'article 18, "Extinció, suspensió i reintegrament de les prestacions".

Article 72 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.

Diputació, 92
08015 Barcelona
Atenció Ciutadana: 012
agenciahabitatge.gencat.cat

Pàgina 1



Generalitat
de Catalunya



Doc. original signat per:
Segell d'Organ Agència Habitatge de Catalunya
25/09/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al
25/10/2025

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0Q79D74TNZD1E03XTYRQBG8M15KL6QKH

Data creació còpia:
25/09/2025 16:00:12

Pàgina 1 de 4



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Llei 13/2006, de 27 de juliol, de prestacions socials de caràcter econòmic, Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials, i el Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, que aprova el Text Refós de la Llei de finances públiques de Catalunya.

D'acord amb l'anterior,

RESOLC:

- 1. DECLARAR EXTINGIT** el dret a rebre la prestació per al pagament del lloguer, amb efectes d'1 de gener de 2025, a les persones que es relacionen a l'annex d'aquesta Resolució, atès que no compleixen amb els requisits establerts als punts 3 i 4 de la Resolució de 17 de gener de 2025.
- 2. NOTIFICAR** aquesta resolució d'acord amb el que disposa l'article 14.5 de l'Ordre MAH/402/2009, de 5 d'agost.

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant de la Presidenta de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la seva notificació, d'acord amb l'article 77 de la Llei 26/2010 del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Així mateix poden interposar recurs contenciós administratiu davant l'òrgan judicial que sigui competent segons els criteris de distribució competencial previstos a la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos, a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Diputació, 92
08015 Barcelona
Atenció Ciutadana: 012
agenciahabitatge.gencat.cat

Pàgina 2



Generalitat
de Catalunya



Doc.original signat per:
Segell d'Organ Agència Habitatge de Catalunya
25/09/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al
25/10/2025

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0Q79D74TNZD1E03XTYRQBG8M15KL6QKH

Data creació còpia:
25/09/2025 16:00:12

Pàgina 2 de 4



ANNEX

Núm. d'expedient	Inicials nom i cognoms	DNI/NIE	Oficina gestora	Motiu d'extinció del dret a ser beneficiari de la prestació
B L J 00272 2025	MDPLM	***6048**	Ajuntament de Castelldefels	Mort de la persona beneficiària.
G L J 03367 2025	TBC	***6649**	Ajuntament de Girona	El sol·licitant és titular d'un contracte d'habitatge administrat o gestionat per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.
B L J 18330 2025	FUN	***8795**	Ajuntament de L'Hospitalet de Llobregat	La persona sol·licitant o algun membre de la UC incompleix el punt 6.c.1) de la Resolució de convocatòria, en no haver aportat la declaració de l'IRPF, estant obligat a presentar-la, d'acord amb la normativa tributària.
B L J 03355 2025	MSZ	***0608**	Ajuntament de Manresa	Els ingressos anuals de la unitat de convivència són superiors a 2,35 vegades l'IRSC ponderat.
B L J 12955 2025	PFN	***1616**	Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat	No compleix els requisits del punt 4 de les Resolucions de la Convocatòria.
B L J 17217 2025	TDLVPF	***7862**	Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat	Deixar de pagar el lloguer durant un període mínim de tres mesos.
B L J 15287 2025	MAR	***5030**	Ajuntament de Sant Joan Despí	El concepte 'lloguer just', al qual es fa referència a la Resolució, és superior al lloguer que es paga actualment.
L L J 15189 2025	APV	***2113**	Ajuntament de Tàrraga	El concepte 'lloguer just', al qual es fa referència a la Resolució, és superior al lloguer que es paga actualment.
B L J 66454 2025	MASR	***1988**	Ajuntament de Vilanova i la Geltrú	No compleix els requisits del punt 4 de les Resolucions de la Convocatòria.
B L J 26366 2025	MDCFF	***6170**	Consell Comarcal del Garraf	Deixar de pagar el lloguer durant un període mínim de tres mesos.
G L J 37234 2025	EFC	***4791**	Consell Comarcal del Gironès	No estar empadronat/da en l'habitatge del qual és titular d'un contracte de lloguer.
B L J 03743 2025	MVS	***5670**	Consell Comarcal del Maresme	La persona sol·licitant o algun membre de la UC incompleix el punt 6.c.1) de la Resolució de convocatòria, en no haver aportat la declaració de l'IRPF,

Diputació, 92
08015 Barcelona
Atenció Ciutadana: 012
agenciahabitatge.gencat.cat

Pàgina 3



Generalitat
de Catalunya



Doc. original signat per:
Segell d'Organ Agència Habitatge de Catalunya
25/09/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al
25/10/2025

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0Q79D74TNZD1E03XTYRQBG8M15KL6QKH

Data creació còpia:
25/09/2025 16:00:12

Pàgina 3 de 4



				estant obligat a presentar-la, d'acord amb la normativa tributària.
B L J 23546 2025	JEMP	***8567**	Consorci de l'Habitatge de Barcelona - OH de Sarrià-Sant Gervasi	El contracte de lloguer és per a ús distint del d'habitatge.
B L J 25759 2025	CFC	***0544**	Consorci de l'Habitatge de Barcelona - OH de Gràcia	El concepte 'lloguer just', al qual es fa referència a la Resolució, és superior al lloguer que es paga actualment.
B L J 30057 2025	ANR	***4898**	Consorci de l'Habitatge de Barcelona - OH d'Horta	Els ingressos anuals de la unitat de convivència són superiors a 2,35 vegades l'IRSC ponderat.

Barcelona,

Directora de Programes Socials d'Habitatge

Diputació, 92
08015 Barcelona
Atenció Ciutadana: 012
agenciahabitatge.gencat.cat

Pàgina 4



Generalitat
de Catalunya



Doc.original signat per:
Segell d'Organ Agència Habitatge de Catalunya
25/09/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al
25/10/2025

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0Q79D74TNZD1E03XTYRQBG8M15KL6QKH

Data creació còpia:
25/09/2025 16:00:12

Pàgina 4 de 4